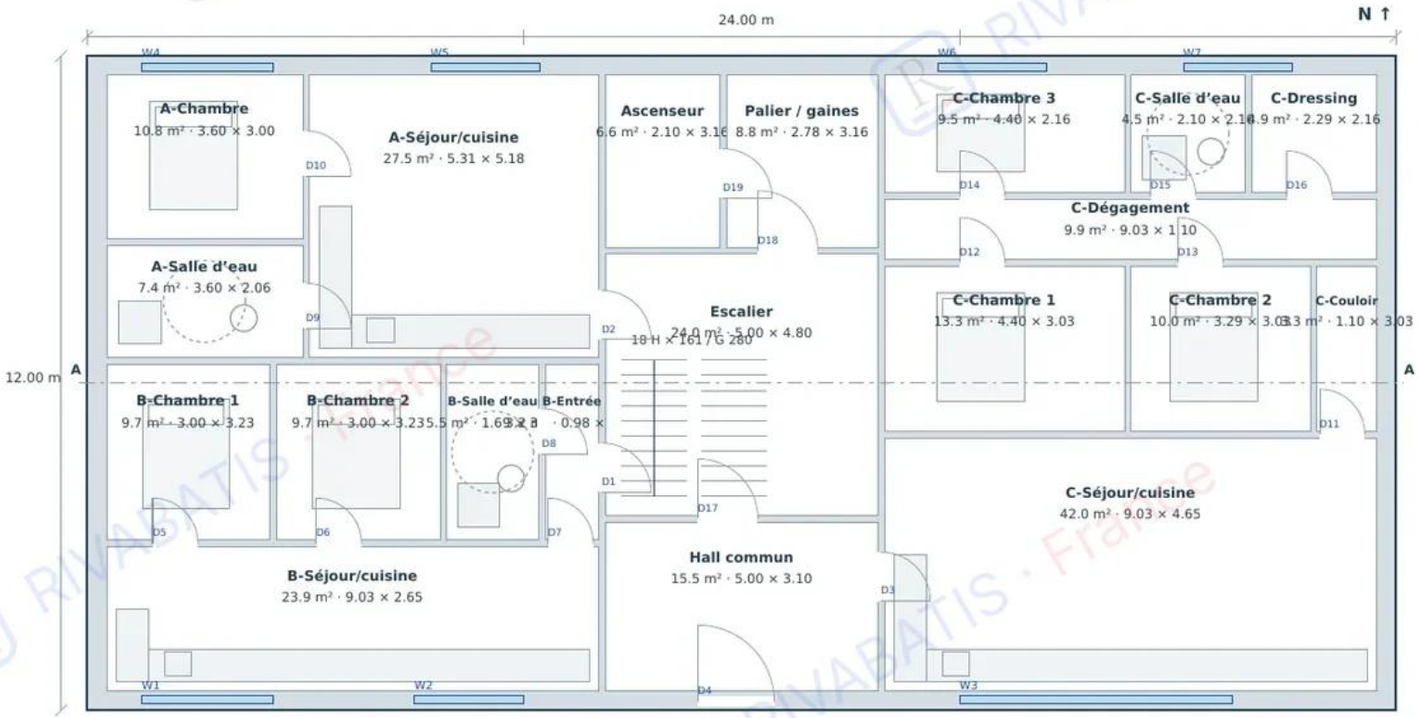
Plan du rez-de-chaussée



RDC : 3 logements A/B/C, hall accessible, ascenseur, escalier et gaines. Immeuble R+2 : 864 m² de surface brute (24 × 12 × 3).

Cotes en mètres · épaisseurs des parois représentées · repères W / D

0 2 m

SPÉCIFICATIONS / MATÉRIAUX

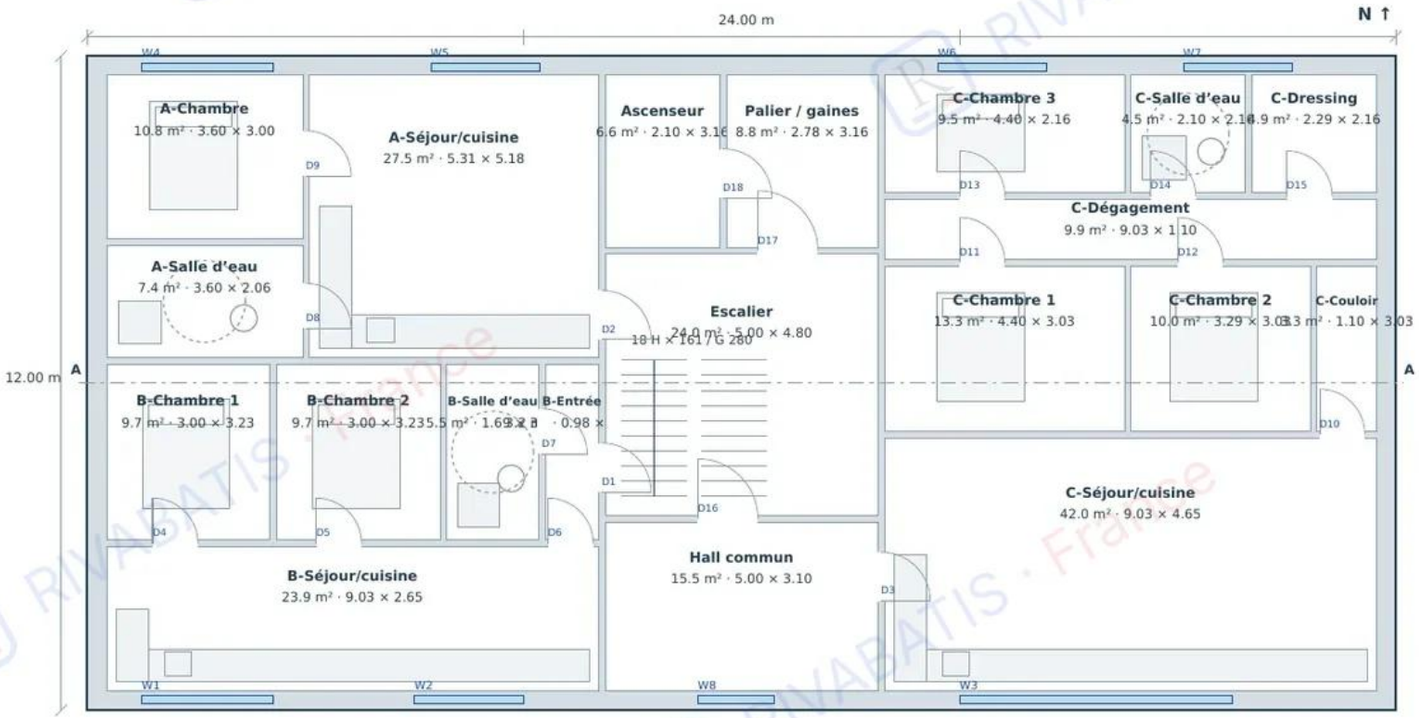
E1	Legrand Dooxie / Céliane · prises 2P+T
E2	Nexans H07V-U / U-1000 R2V
E3	Schneider Resi9 / Acti9 · protections
E4	DDR 30 mA · types A/F · PE continu
E5	Philips CoreLine LED · DCL / IP44 / IP65
L	Phase brun · retour noir · 1.5/2.5/6 mm²
N	Neutre bleu · section identique à L
PE	Vert-jaune · terre / équipotentialité
P1	Comap MultiSkin · Ø16×2 / Ø20×2 / Ø26×3
P2	Nicoll PVC · EU Ø40/50 · EV Ø100
P3	Jacob Delafon Odéon Up / Porcher
P4	Grohe Eurosmart / Hansgrohe Talis
H1	Atlantic Alféa / Daikin Altherma
H2	Thermor Aéromax · ECS / DHW
V1	Aldes EasyHOME Hygro / InspirAIR
S1	Porotherm GF R20 Th+ · 500×200×299
S2	Ytong Compact 20 · 625×200×250
S3	Fabemi B40 / Alkern BC20 · 500×200×200
I1	Isover GR32 / Knauf · Placo BA13
W1	K-Line KL-BC / Technal SOLEAL
W2	DV 4/16 Ar/4 FE · warm-edge · Ug 1.1
F1	Marazzi / Porcelanosa / Atlas Concorde
F2	Webercol flex comfort C2S1 · Weberjoint
F3	Tollens Idrotop / Seigneurie Evolutex
R1	Terreal / Edilians · ou SOPREMA toiture

RÉFÉRENCES DE CONCEPTION

NF C 15-100 (2024) · NF DTU 60.1/60.11 · DTU 20.1 · 61.1 · RE2020 · Eurocodes

Le repère de chaque équipement renvoie à cette nomenclature. Plans coordonnés : architecture, réseaux et finitions.

Plan des étages



R+1 et R+2 : même trame et mêmes gaines. Typologies T2 (A), T3 (B) et T4 (C). Les surfaces de chaque pièce sont calculées d'après les dimensions inscrites.

Cotes en mètres · épaisseurs des parois représentées · repères W / D

0 2 m

SPÉCIFICATIONS / MATÉRIAUX

E1	Legrand Dooxie / Céliane · prises 2P+T
E2	Nexans H07V-U / U-1000 R2V
E3	Schneider Resi9 / Acti9 · protections
E4	DDR 30 mA · types A/F · PE continu
E5	Philips CoreLine LED · DCL / IP44 / IP65
L	Phase brun · retour noir · 1.5/2.5/6 mm²
N	Neutre bleu · section identique à L
PE	Vert-jaune · terre / équipotentialité
P1	Comap MultiSkin · Ø16×2 / Ø20×2 / Ø26×3
P2	Nicoll PVC · EU Ø40/50 · EV Ø100
P3	Jacob Delafon Odéon Up / Porcher
P4	Grohe Eurosmart / Hansgrohe Talis
H1	Atlantic Alféa / Daikin Altherma
H2	Thermor Aéromax · ECS / DHW
V1	Aldes EasyHOME Hygro / InspirAIR
S1	Porotherm GF R20 Th+ · 500×200×299
S2	Ytong Compact 20 · 625×200×250
S3	Fabemi B40 / Alkern BC20 · 500×200×200
I1	Isover GR32 / Knauf · Placo BA13
W1	K-Line KL-BC / Technal SOLEAL
W2	DV 4/16 Ar/4 FE · warm-edge · Ug 1.1
F1	Marazzi / Porcelanosa / Atlas Concorde
F2	Webercol flex comfort C2S1 · Weberjoint
F3	Tollens Idrotop / Seigneurie Evolutex
R1	Terreal / Edilians · ou SOPREMA toiture

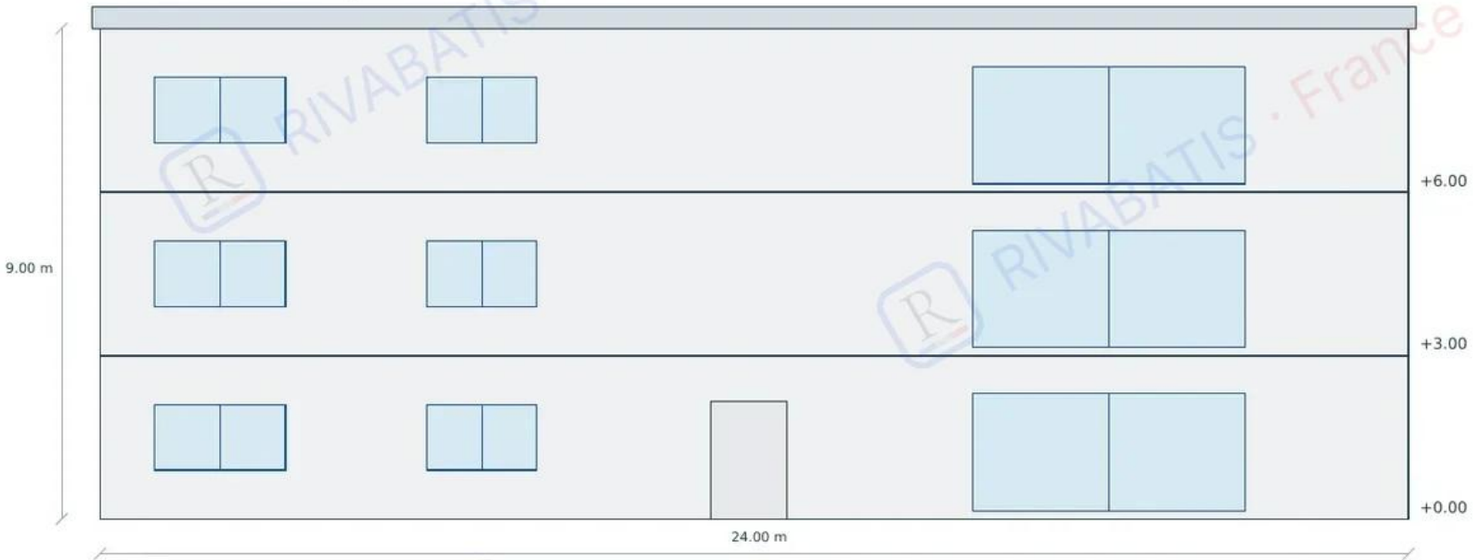
RÉFÉRENCES DE CONCEPTION

NF C 15-100 (2024) · NF DTU 60.1/60.11 · DTU 20.1 · 61.1 · RE2020 · Eurocodes

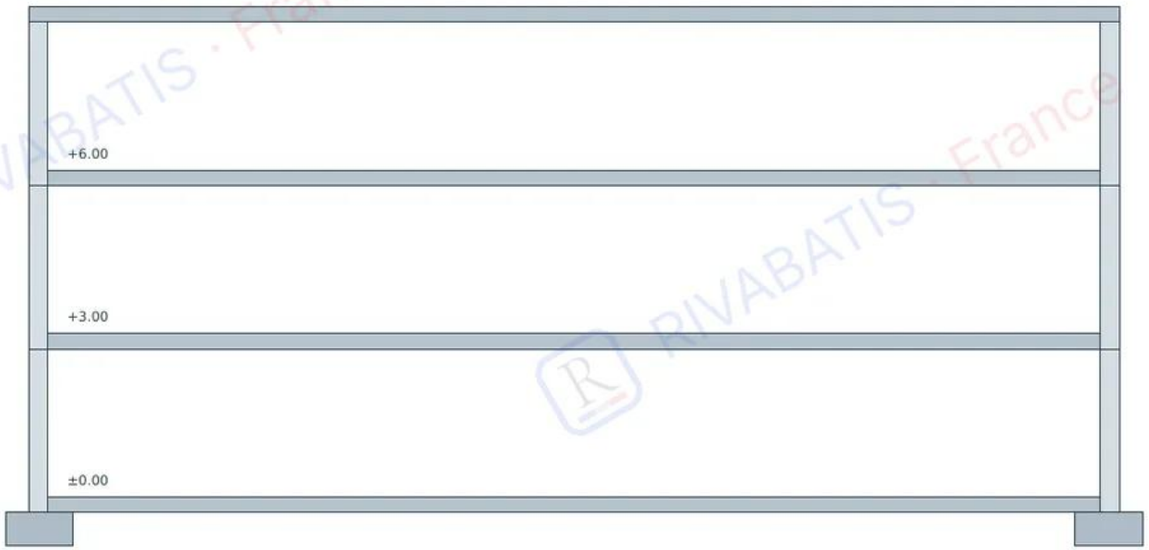
Le repère de chaque équipement renvoie à cette nomenclature. Plans coordonnés : architecture, réseaux et finitions.

Façade principale et coupe A–A

ÉLÉVATION SUD · W1/W2



COUPE A–A · PAROI S1 / I1 / I2



SPÉCIFICATIONS / MATÉRIAUX

E1	Legrand Dooxie / Céliane · prises 2P+T
E2	Nexans H07V-U / U-1000 R2V
E3	Schneider Resi9 / Acti9 · protections
E4	DDR 30 mA · types A/F · PE continu
E5	Philips CoreLine LED · DCL / IP44 / IP65
L	Phase brun · retour noir · 1.5/2.5/6 mm²
N	Neutre bleu · section identique à L
PE	Vert-jaune · terre / équipotentialité
P1	Comap MultiSkin · Ø16×2 / Ø20×2 / Ø26×3
P2	Nicoll PVC · EU Ø40/50 · EV Ø100
P3	Jacob Delafon Odéon Up / Porcher
P4	Grohe Eurosmart / Hansgrohe Talis
H1	Atlantic Alféa / Daikin Altherma
H2	Thermor Aéromax · ECS / DHW
V1	Aldes EasyHOME Hygro / InspirAIR
S1	Porotherm GF R20 Th+ · 500×200×299
S2	Ytong Compact 20 · 625×200×250
S3	Fabemi B40 / Alkern BC20 · 500×200×200
I1	Isover GR32 / Knauf · Placo BA13
W1	K-Line KL-BC / Technal SOLEAL
W2	DV 4/16 Ar/4 FE · warm-edge · Ug 1.1
F1	Marazzi / Porcelanosa / Atlas Concorde
F2	Webercol flex comfort C2S1 · Weberjoint
F3	Tollens Idrotop / Seigneurie Evolutex
R1	Terreal / Edilians · ou SOPREMA toiture

RÉFÉRENCES DE CONCEPTION

NF C 15-100 (2024) · NF DTU 60.1/60.11 · DTU 20.1 · 61.1 · RE2020 · Eurocodes

Le repère de chaque équipement renvoie à cette nomenclature. Plans coordonnés : architecture, réseaux et finitions.

Menuiseries : portes et fenêtres

DIMENSIONS NOMINALES DES BAIES · W1/W2

ID	Largeur × hauteur (m)	Composition	Référence
W1	2.40 × 1.20	Aluminium, DV FE argon	W1/W2
W2	2.00 × 1.20	Aluminium, DV FE argon	W1/W2
W3	5.00 × 2.15	Aluminium, DV FE argon	W1/W2
W4	2.40 × 1.20	Aluminium, DV FE argon	W1/W2
W5	2.00 × 1.20	Aluminium, DV FE argon	W1/W2
W6	2.00 × 1.20	Aluminium, DV FE argon	W1/W2
W7	2.00 × 1.20	Aluminium, DV FE argon	W1/W2
W8	1.40 × 1.20	Aluminium, DV FE argon	W1/W2
D1	0.90 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D2	0.90 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D3	0.90 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D4	0.83 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D5	0.83 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D6	0.83 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D7	0.83 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D8	0.83 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D9	0.83 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D10	0.83 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D11	0.83 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D12	0.83 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D13	0.83 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D14	0.83 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D15	0.83 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D16	1.10 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D17	1.10 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
D18	0.90 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3
R0-D4	1.40 × 2.15	Bloc-porte / passage indiqué	F3

Vitrage : 4/16 argon/4 faible émissivité, Ug 1.1 W/m².K. Zones de sécurité : feuilleté 44.2, notamment bassins et baies basses. Les menuiseries intègrent les entrées d'air VMC et protections solaires coordonnées.

SPÉCIFICATIONS / MATÉRIAUX

E1 Legrand Dooxie / Céliane · prises 2P+T
E2 Nexans H07V-U / U-1000 R2V
E3 Schneider Resi9 / Acti9 · protections
E4 DDR 30 mA · types A/F · PE continu
E5 Philips CoreLine LED · DCL / IP44 / IP65
L Phase brun · retour noir · 1.5/2.5/6 mm²
N Neutre bleu · section identique à L
PE Vert-jaune · terre / équipotentialité
P1 Comap MultiSkin · Ø16×2 / Ø20×2 / Ø26×3
P2 Nicoll PVC · EU Ø40/50 · EV Ø100
P3 Jacob Delafon Odéon Up / Porcher
P4 Grohe Eurosmart / Hansgrohe Talis
H1 Atlantic Alféa / Daikin Altherma
H2 Thermor Aéromax · ECS / DHW
V1 Aldes EasyHOME Hygro / InspirAIR
S1 Porotherm GF R20 Th+ · 500×200×299
S2 Ytong Compact 20 · 625×200×250
S3 Fabemi B40 / Alkern BC20 · 500×200×200
I1 Isover GR32 / Knauf · Placo BA13
W1 K-Line KL-BC / Technal SOLEAL
W2 DV 4/16 Ar/4 FE · warm-edge · Ug 1.1
F1 Marazzi / Porcelanosa / Atlas Concorde
F2 Webercol flex comfort C2S1 · Weberjoint
F3 Tollens Idrotop / Seigneurie Evolutex
R1 Terreal / Edilians · ou SOPREMA toiture

RÉFÉRENCES DE CONCEPTION

NF C 15-100 (2024) · NF DTU 60.1/60.11 · DTU 20.1 · 61.1 · RE2020 · Eurocodes

Le repère de chaque équipement renvoie à cette nomenclature. Plans coordonnés : architecture, réseaux et finitions.

Maçonnerie, vitrages, finitions et métrés

MAÇONNERIE / BLOCS · DONNÉES FABRICANTS

Repère / produit	L × ép. × H (mm)	R (m².K/W)
S1 Porotherm GF R20 Th+	500 × 200 × 299	1.48–1.50
S2 Xella Ytong Compact 20	625 × 200 × 250	1.82
S3 Fabemi creux B40	500 × 200 × 200	0.23
S3b Alkern BC20 B40	500 × 200 × 200	FDES / fiche produit

R de la maçonnerie seule. S1 : fiche 29/01/2025, valeur selon site. I1 GR32 120 mm : R = 3.75. Composition mur retenue : enduit 15 + bloc 200 + isolant 120 + BA13 = 348 mm.

CARRELAGES / PIERRE / MENUISERIES

ID	Espace	Marque / gamme	Format / composition
F1	Séjour / circulation	Marazzi Mystone	60×60 / 80×80
F1-P	Villa / prestige	Porcelanosa / Atlas Concorde	120×120 / 120×240
F1-B	Salles d'eau	Marazzi / Porcelanosa	60×60; douche 5×5
F1-E	Terrasse / piscine	Atlas Concorde OUT / pierre	60×60×20 / 40×60
F2	Collage / joints	Webercol flex comfort C2S1	Weberjoint / étanchéité
W1/W2	Baies / fenêtres	K-Line / Technal SOLEAL	DV 4/16 Ar/4 FE · Ug 1.1
W2-S	Baies près des bassins	Saint-Gobain Stadip Protect	44.2/16 Ar/44.2 FE
F3	Murs / plafonds	Tollens / Seigneurie	velours / mat A+

MÉTRÉ GÉOMÉTRIQUE · BASE BOQ

Poste	Quantité / formule
Surface brute / niveau	288.00 m²
Périmètre extérieur	72.00 m
Façade brute · h 3 m / niveau	648.0 m²
Volume béton dalle 200 mm / niveau	57.60 m³
Finitions intérieures · pièces du plan	250.1 m²
Briques S1 · 6.6/m² de mur net	Quantité = surface nette × 6.6

SPÉCIFICATIONS / MATÉRIAUX

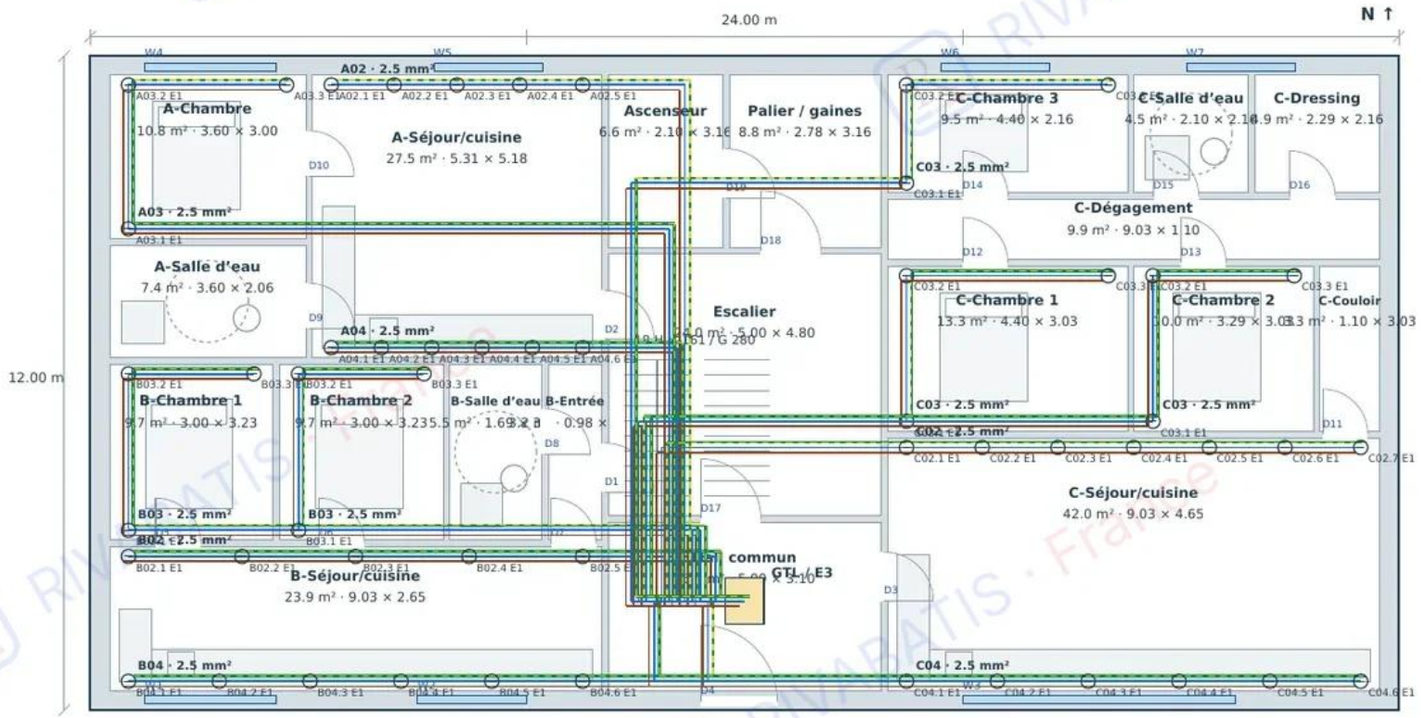
E1 Legrand Dooxie / Céliane · prises 2P+T
E2 Nexans H07V-U / U-1000 R2V
E3 Schneider Resi9 / Acti9 · protections
E4 DDR 30 mA · types A/F · PE continu
E5 Philips CoreLine LED · DCL / IP44 / IP65
L Phase brun · retour noir · 1.5/2.5/6 mm²
N Neutre bleu · section identique à L
PE Vert-jaune · terre / équipotentialité
P1 Comap MultiSkin · Ø16×2 / Ø20×2 / Ø26×3
P2 Nicoll PVC · EU Ø40/50 · EV Ø100
P3 Jacob Delafon Odéon Up / Porcher
P4 Grohe Eurosmart / Hansgrohe Talis
H1 Atlantic Alféa / Daikin Altherma
H2 Thermor Aéromax · ECS / DHW
V1 Aldes EasyHOME Hygro / InspirAIR
S1 Porotherm GF R20 Th+ · 500×200×299
S2 Ytong Compact 20 · 625×200×250
S3 Fabemi B40 / Alkern BC20 · 500×200×200
I1 Isover GR32 / Knauf · Placo BA13
W1 K-Line KL-BC / Technal SOLEAL
W2 DV 4/16 Ar/4 FE · warm-edge · Ug 1.1
F1 Marazzi / Porcelanosa / Atlas Concorde
F2 Webercol flex comfort C2S1 · Weberjoint
F3 Tollens Idrotop / Seigneurie Evolutex
R1 Terreal / Edilians · ou SOPREMA toiture

RÉFÉRENCES DE CONCEPTION

NF C 15-100 (2024) · NF DTU 60.1/60.11 · DTU 20.1 · 61.1 · RE2020 · Eurocodes

Le repère de chaque équipement renvoie à cette nomenclature. Plans coordonnés : architecture, réseaux et finitions.

Plan électrique : prises et câblage



COLONNES : EU/EV Ø100 et VMC dans gaines communes. Chaque logement possède son Linky, ses nourrices et son tableau. Réseaux sanitaires superposés aux R+1/R+2.

Cotes en mètres · épaisseurs des parois représentées · repères W / D

0 2 m

SPÉCIFICATIONS / MATÉRIAUX

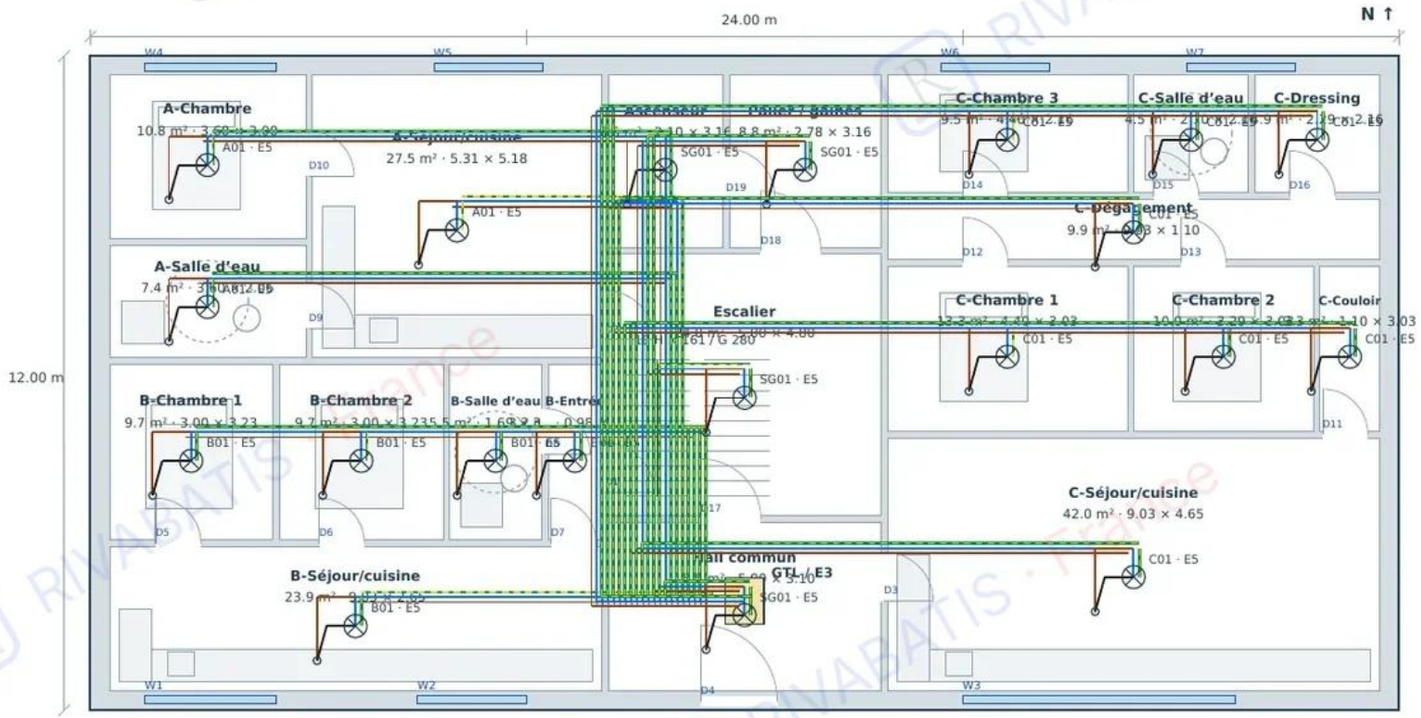
E1	Legrand Dooxie / Céliane · prises 2P+T
E2	Nexans H07V-U / U-1000 R2V
E3	Schneider Resi9 / Acti9 · protections
E4	DDR 30 mA · types A/F · PE continu
E5	Philips CoreLine LED · DCL / IP44 / IP65
L	Phase brun · retour noir · 1.5/2.5/6 mm²
N	Neutre bleu · section identique à L
PE	Vert-jaune · terre / équipotentialité
P1	Comap MultiSkin · Ø16×2 / Ø20×2 / Ø26×3
P2	Nicoll PVC · EU Ø40/50 · EV Ø100
P3	Jacob Delafon Odéon Up / Porcher
P4	Grohe Eurosmart / Hansgrohe Talis
H1	Atlantic Alféa / Daikin Altherma
H2	Thermor Aéromax · ECS / DHW
V1	Aldes EasyHOME Hygro / InspirAIR
S1	Porotherm GF R20 Th+ · 500×200×299
S2	Ytong Compact 20 · 625×200×250
S3	Fabemi B40 / Alkern BC20 · 500×200×200
I1	Isover GR32 / Knauf · Placo BA13
W1	K-Line KL-BC / Technal SOLEAL
W2	DV 4/16 Ar/4 FE · warm-edge · Ug 1.1
F1	Marazzi / Porcelanosa / Atlas Concorde
F2	Webercol flex comfort C2S1 · Weberjoint
F3	Tollens Idrotop / Seigneurie Evolutex
R1	Terreal / Edilians · ou SOPREMA toiture

RÉFÉRENCES DE CONCEPTION

NF C 15-100 (2024) · NF DTU 60.1/60.11 · DTU 20.1 · 61.1 · RE2020 · Eurocodes

Le repère de chaque équipement renvoie à cette nomenclature. Plans coordonnés : architecture, réseaux et finitions.

Plan électrique : éclairage et commandes



COLONNES : EU/EV Ø100 et VMC dans gaines communes. Chaque logement possède son Linky, ses nourrices et son tableau. Réseaux sanitaires superposés aux R+1/R+2.

Cotes en mètres · épaisseurs des parois représentées · repères W / D

0 2 m

SPÉCIFICATIONS / MATÉRIAUX

E1	Legrand Dooxie / Céliane · prises 2P+T
E2	Nexans H07V-U / U-1000 R2V
E3	Schneider Resi9 / Acti9 · protections
E4	DDR 30 mA · types A/F · PE continu
E5	Philips CoreLine LED · DCL / IP44 / IP65
L	Phase brun · retour noir · 1.5/2.5/6 mm²
N	Neutre bleu · section identique à L
PE	Vert-jaune · terre / équipotentialité
P1	Comap MultiSkin · Ø16×2 / Ø20×2 / Ø26×3
P2	Nicoll PVC · EU Ø40/50 · EV Ø100
P3	Jacob Delafon Odéon Up / Porcher
P4	Grohe Eurosmart / Hansgrohe Talis
H1	Atlantic Alféa / Daikin Altherma
H2	Thermor Aéromax · ECS / DHW
V1	Aldes EasyHOME Hygro / InspirAIR
S1	Porotherm GF R20 Th+ · 500×200×299
S2	Ytong Compact 20 · 625×200×250
S3	Fabemi B40 / Alkern BC20 · 500×200×200
I1	Isover GR32 / Knauf · Placo BA13
W1	K-Line KL-BC / Technal SOLEAL
W2	DV 4/16 Ar/4 FE · warm-edge · Ug 1.1
F1	Marazzi / Porcelanosa / Atlas Concorde
F2	Webercol flex comfort C2S1 · Weberjoint
F3	Tollens Idrotop / Seigneurie Evolutex
R1	Terreal / Edilians · ou SOPREMA toiture

RÉFÉRENCES DE CONCEPTION

NF C 15-100 (2024) · NF DTU 60.1/60.11 · DTU 20.1 · 61.1 · RE2020 · Eurocodes

Le repère de chaque équipement renvoie à cette nomenclature. Plans coordonnés : architecture, réseaux et finitions.

Tableau électrique : schéma et circuits

LOGEMENT A · 60 A

Linky → DB 60 A → 2 DDR/RCD

Circuit	mm²	A	DDR
A01 Éclairage	1.5	10	A1
A02 Prises séjour	2.5	20	A1
A03 Prises chambres	2.5	20	A1
A04 Prises cuisine	2.5	20	A1
A05 Plaque	6	32	A1
A06 Four	2.5	20	A1
A07 Lave-linge	2.5	20	A2
A08 Lave-vaisselle	2.5	20	A2
A09 ECS	2.5	20	A2
A10 PAC	2.5	20	A2
A11 VMC	1.5	2	A2

DDR 1 : type A / DDR 2 : type F, 63 A, 30 mA. Répartition 6 + 5 circuits. Peignes et neutres distincts.

LOGEMENT B · 60 A

Linky → DB 60 A → 2 DDR/RCD

Circuit	mm²	A	DDR
B01 Éclairage	1.5	10	B1
B02 Prises séjour	2.5	20	B1
B03 Prises chambres	2.5	20	B1
B04 Prises cuisine	2.5	20	B1
B05 Plaque	6	32	B1
B06 Four	2.5	20	B1
B07 Lave-linge	2.5	20	B2
B08 Lave-vaisselle	2.5	20	B2
B09 ECS	2.5	20	B2
B10 PAC	2.5	20	B2
B11 VMC	1.5	2	B2

DDR 1 : type A / DDR 2 : type F, 63 A, 30 mA. Répartition 6 + 5 circuits. Peignes et neutres distincts.

LOGEMENT C · 60 A

Linky → DB 60 A → 2 DDR/RCD

Circuit	mm²	A	DDR
C01 Éclairage	1.5	10	C1
C02 Prises séjour	2.5	20	C1
C03 Prises chambres	2.5	20	C1
C04 Prises cuisine	2.5	20	C1
C05 Plaque	6	32	C1
C06 Four	2.5	20	C1
C07 Lave-linge	2.5	20	C2
C08 Lave-vaisselle	2.5	20	C2
C09 ECS	2.5	20	C2
C10 PAC	2.5	20	C2
C11 VMC	1.5	2	C2

DDR 1 : type A / DDR 2 : type F, 63 A, 30 mA. Répartition 6 + 5 circuits. Peignes et neutres distincts.

SERVICES GÉNÉRAUX · COMPTAGE SÉPARÉ

ID	Usage	mm²	A
SG01	Éclairage + BAES	1.5	10
SG02	Prises entretien	2.5	20
SG03	Ascenseur · 400 V 3N~	5×2.5	16 4P

L brun · N bleu · PE vert-jaune ; PE séparé des DDR/disjoncteurs · NF C 15-100 série 2024

SPÉCIFICATIONS / MATÉRIAUX

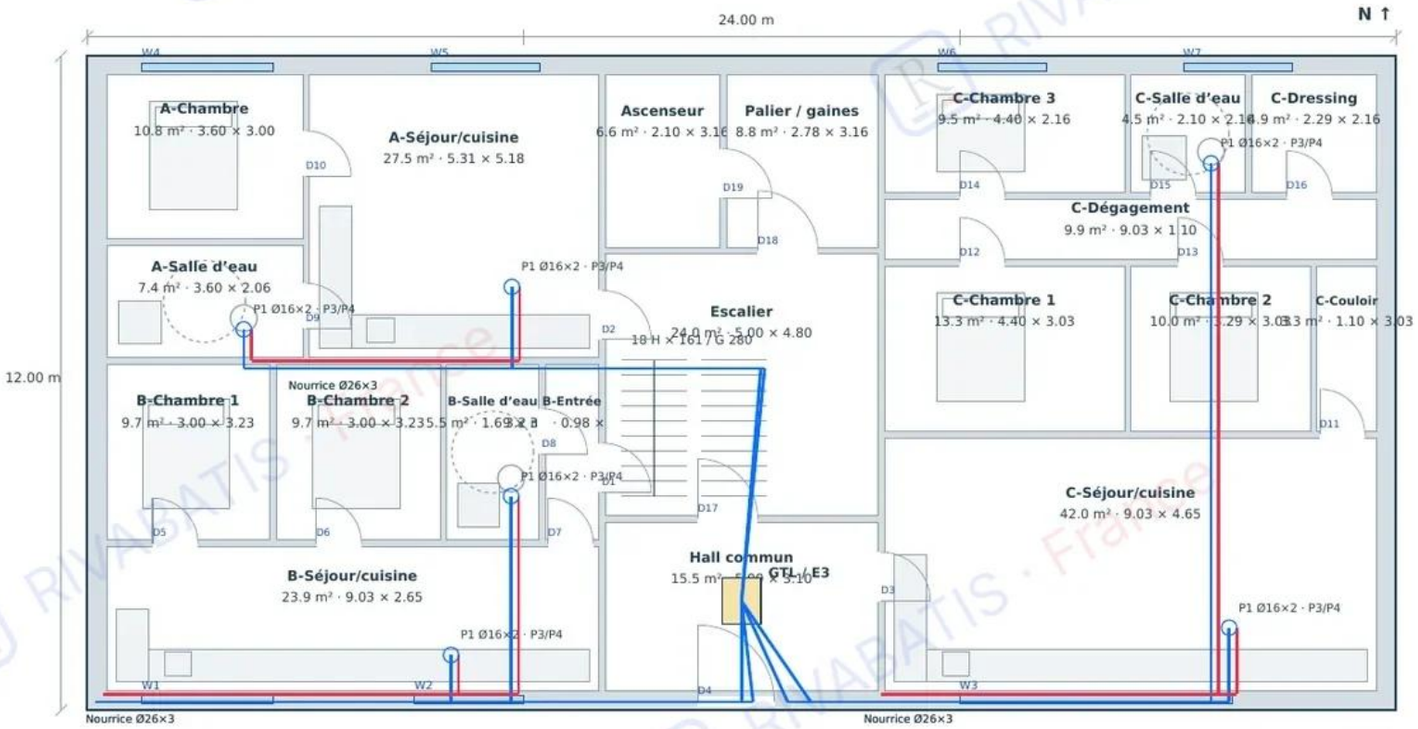
E1 Legrand Dooxie / Céliane · prises 2P+T
E2 Nexans H07V-U / U-1000 R2V
E3 Schneider Resi9 / Acti9 · protections
E4 DDR 30 mA · types A/F · PE continu
E5 Philips CoreLine LED · DCL / IP44 / IP65
L Phase brun · retour noir · 1.5/2.5/6 mm²
N Neutre bleu · section identique à L
PE Vert-jaune · terre / équipotentialité
P1 Comap MultiSkin · Ø16×2 / Ø20×2 / Ø26×3
P2 Nicoll PVC · EU Ø40/50 · EV Ø100
P3 Jacob Delafon Odéon Up / Porcher
P4 Grohe Eurosmart / Hansgrohe Talis
H1 Atlantic Alféa / Daikin Altherma
H2 Thermor Aéromax · ECS / DHW
V1 Aldes EasyHOME Hygro / InspirAIR
S1 Porotherm GF R20 Th+ · 500×200×299
S2 Ytong Compact 20 · 625×200×250
S3 Fabemi B40 / Alkern BC20 · 500×200×200
I1 Isover GR32 / Knauf · Placo BA13
W1 K-Line KL-BC / Technal SOLEAL
W2 DV 4/16 Ar/4 FE · warm-edge · Ug 1.1
F1 Marazzi / Porcelanosa / Atlas Concorde
F2 Webercol flex comfort C2S1 · Weberjoint
F3 Tollens Idrotop / Seigneurie Evolutex
R1 Terreal / Edilians · ou SOPREMA toiture

RÉFÉRENCES DE CONCEPTION

NF C 15-100 (2024) · NF DTU 60.1/60.11 · DTU 20.1 · 61.1 · RE2020 · Eurocodes

Le repère de chaque équipement renvoie à cette nomenclature. Plans coordonnés : architecture, réseaux et finitions.

Plan de plomberie : eau froide et eau chaude



COLONNES : EU/EV Ø100 et VMC dans gaines communes. Chaque logement possède son Linky, ses nourrices et son tableau. Réseaux sanitaires superposés aux R+1/R+2.

Cotes en mètres · épaisseurs des parois représentées · repères W / D

0 2 m

SPÉCIFICATIONS / MATÉRIAUX

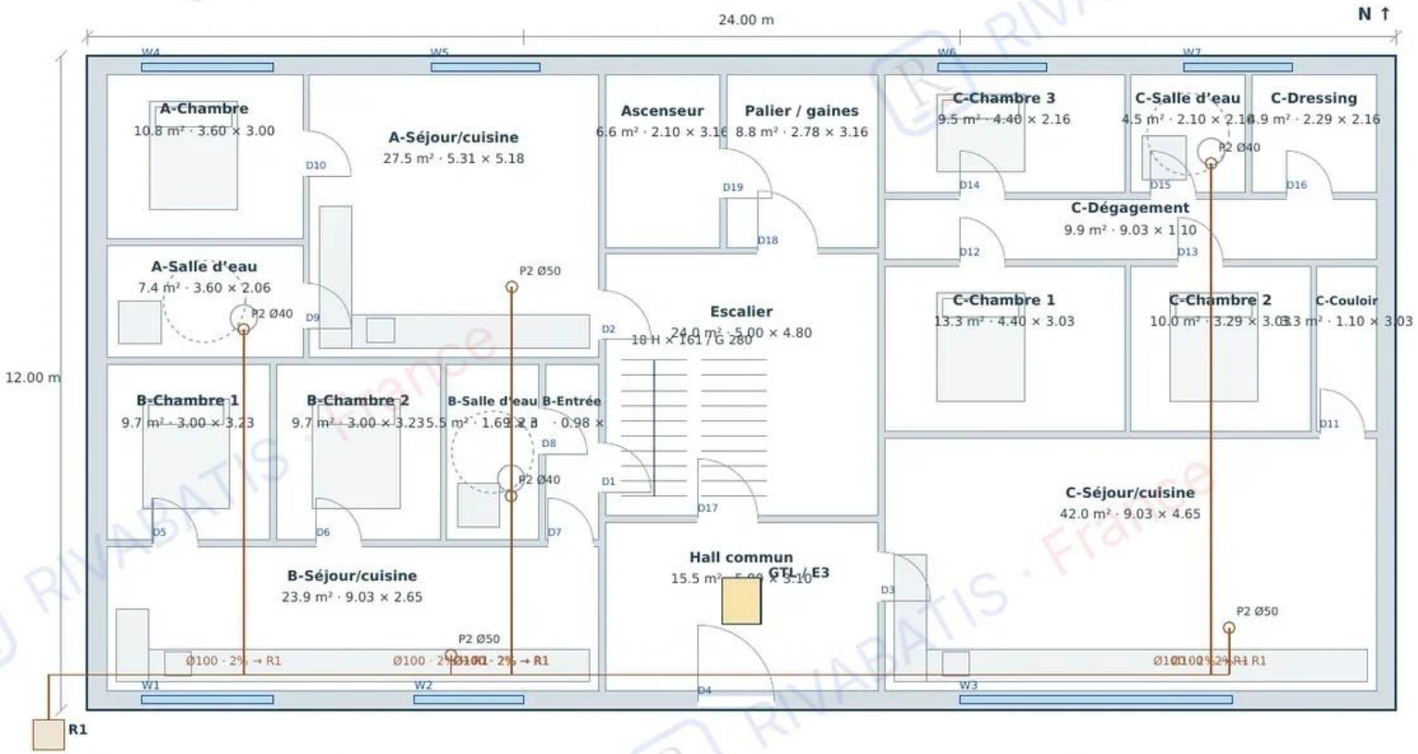
E1	Legrand Dooxie / Céliane · prises 2P+T
E2	Nexans H07V-U / U-1000 R2V
E3	Schneider Resi9 / Acti9 · protections
E4	DDR 30 mA · types A/F · PE continu
E5	Philips CoreLine LED · DCL / IP44 / IP65
L	Phase brun · retour noir · 1.5/2.5/6 mm²
N	Neutre bleu · section identique à L
PE	Vert-jaune · terre / équipotentialité
P1	Comap MultiSkin · Ø16×2 / Ø20×2 / Ø26×3
P2	Nicoll PVC · EU Ø40/50 · EV Ø100
P3	Jacob Delafon Odéon Up / Porcher
P4	Grohe Eurosmart / Hansgrohe Talis
H1	Atlantic Alféa / Daikin Altherma
H2	Thermor Aéromax · ECS / DHW
V1	Aldes EasyHOME Hygro / InspirAIR
S1	Porotherm GF R20 Th+ · 500×200×299
S2	Ytong Compact 20 · 625×200×250
S3	Fabemi B40 / Alkern BC20 · 500×200×200
I1	Isover GR32 / Knauf · Placo BA13
W1	K-Line KL-BC / Technal SOLEAL
W2	DV 4/16 Ar/4 FE · warm-edge · Ug 1.1
F1	Marazzi / Porcelanosa / Atlas Concorde
F2	Webercol flex comfort C2S1 · Weberjoint
F3	Tollens Idrotop / Seigneurie Evolutex
R1	Terreal / Edilians · ou SOPREMA toiture

RÉFÉRENCES DE CONCEPTION

NF C 15-100 (2024) · NF DTU 60.1/60.11 · DTU 20.1 · 61.1 · RE2020 · Eurocodes

Le repère de chaque équipement renvoie à cette nomenclature. Plans coordonnés : architecture, réseaux et finitions.

Plan des évacuations : eaux usées et eaux vannes



COLONNES : EU/EV Ø100 et VMC dans gaines communes. Chaque logement possède son Linky, ses nourrices et son tableau. Réseaux sanitaires superposés aux R+1/R+2.

EU/EV : pente 2% = 20 mm/m · ventilation primaire Ø100 vers toiture · EP séparées

Cotes en mètres · épaisseurs des parois représentées · repères W / D

0 2 m

SPÉCIFICATIONS / MATÉRIAUX

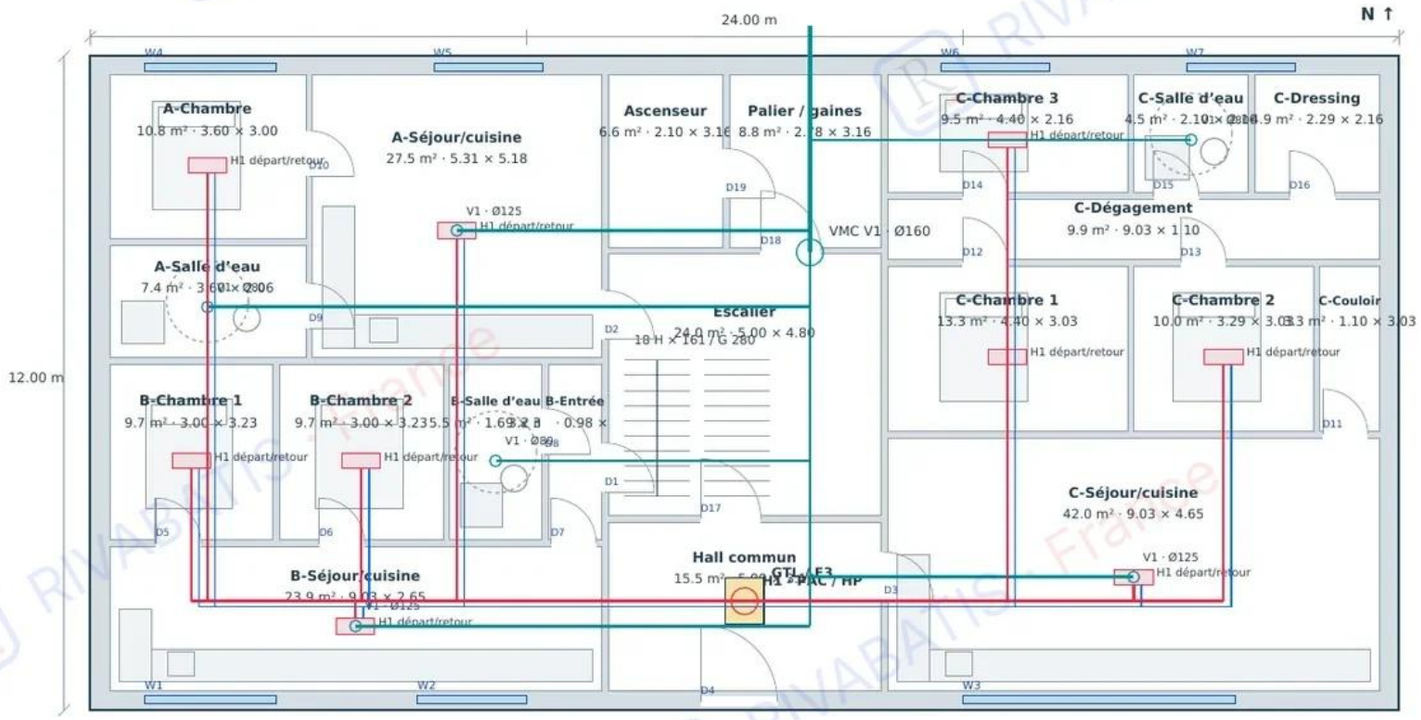
E1	Legrand Dooxie / Céliane · prises 2P+T
E2	Nexans H07V-U / U-1000 R2V
E3	Schneider Resi9 / Acti9 · protections
E4	DDR 30 mA · types A/F · PE continu
E5	Philips CoreLine LED · DCL / IP44 / IP65
L	Phase brun · retour noir · 1.5/2.5/6 mm²
N	Neutre bleu · section identique à L
PE	Vert-jaune · terre / équipotentialité
P1	Comap MultiSkin · Ø16×2 / Ø20×2 / Ø26×3
P2	Nicoll PVC · EU Ø40/50 · EV Ø100
P3	Jacob Delafon Odéon Up / Porcher
P4	Grohe Eurosmart / Hansgrohe Talis
H1	Atlantic Alféa / Daikin Altherma
H2	Thermor Aéromax · ECS / DHW
V1	Aldes EasyHOME Hygro / InspirAIR
S1	Porotherm GF R20 Th+ · 500×200×299
S2	Ytong Compact 20 · 625×200×250
S3	Fabemi B40 / Alkern BC20 · 500×200×200
I1	Isover GR32 / Knauf · Placo BA13
W1	K-Line KL-BC / Technal SOLEAL
W2	DV 4/16 Ar/4 FE · warm-edge · Ug 1.1
F1	Marazzi / Porcelanosa / Atlas Concorde
F2	Webercol flex comfort C2S1 · Weberjoint
F3	Tollens Idrotop / Seigneurie Evolutex
R1	Terreal / Edilians · ou SOPREMA toiture

RÉFÉRENCES DE CONCEPTION

NF C 15-100 (2024) · NF DTU 60.1/60.11 · DTU 20.1 · 61.1 · RE2020 · Eurocodes

Le repère de chaque équipement renvoie à cette nomenclature. Plans coordonnés : architecture, réseaux et finitions.

Chauffage, climatisation et ventilation (VMC)



COLONNES : EU/EV Ø100 et VMC dans gaines communes. Chaque logement possède son Linky, ses nourrices et son tableau. Réseaux sanitaires superposés aux R+1/R+2.

Cotes en mètres · épaisseurs des parois représentées · repères W / D

0 2 m

SPÉCIFICATIONS / MATÉRIAUX

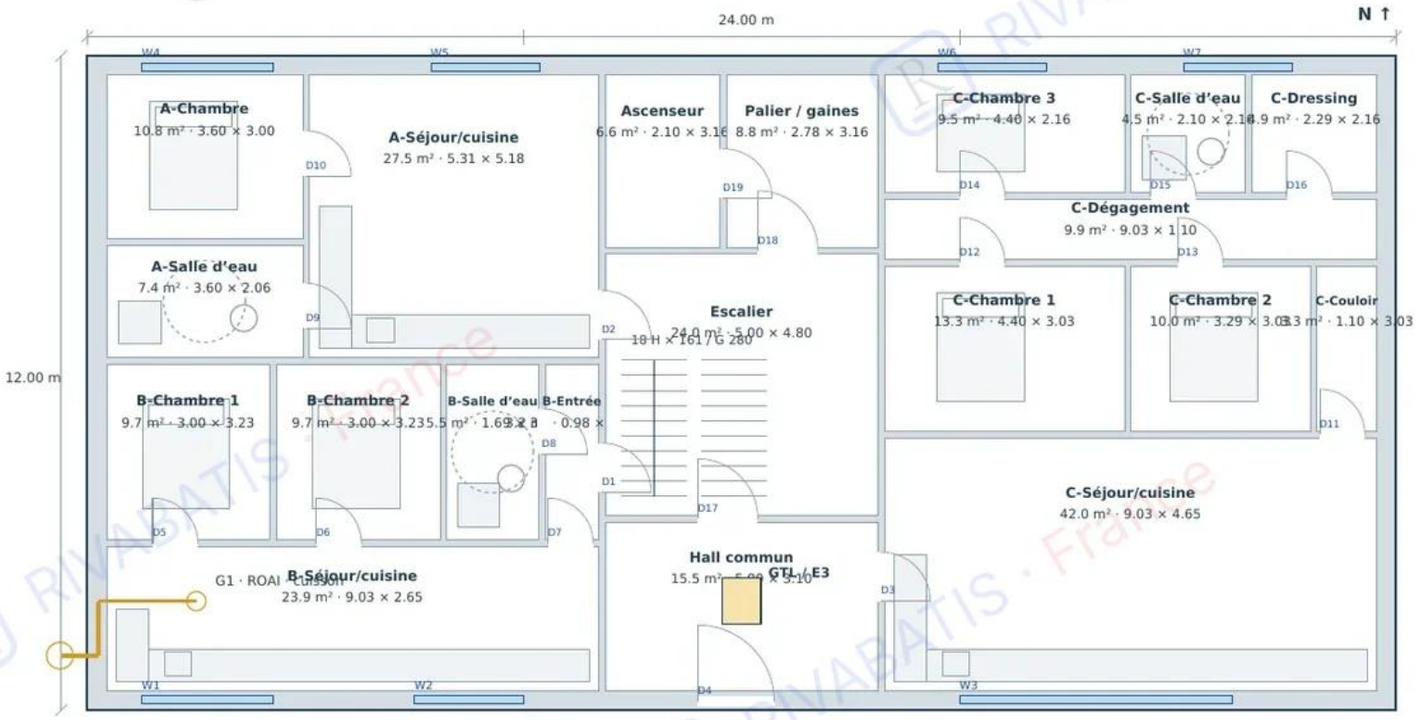
E1	Legrand Dooxie / Céliane · prises 2P+T
E2	Nexans H07V-U / U-1000 R2V
E3	Schneider Resi9 / Acti9 · protections
E4	DDR 30 mA · types A/F · PE continu
E5	Philips CoreLine LED · DCL / IP44 / IP65
L	Phase brun · retour noir · 1.5/2.5/6 mm²
N	Neutre bleu · section identique à L
PE	Vert-jaune · terre / équipotentialité
P1	Comap MultiSkin · Ø16×2 / Ø20×2 / Ø26×3
P2	Nicoll PVC · EU Ø40/50 · EV Ø100
P3	Jacob Delafon Odéon Up / Porcher
P4	Grohe Eurosmart / Hansgrohe Talis
H1	Atlantic Alféa / Daikin Altherma
H2	Thermor Aéromax · ECS / DHW
V1	Aldes EasyHOME Hygro / InspirAIR
S1	Porotherm GF R20 Th+ · 500×200×299
S2	Ytong Compact 20 · 625×200×250
S3	Fabemi B40 / Alkern BC20 · 500×200×200
I1	Isover GR32 / Knauf · Placo BA13
W1	K-Line KL-BC / Technal SOLEAL
W2	DV 4/16 Ar/4 FE · warm-edge · Ug 1.1
F1	Marazzi / Porcelanosa / Atlas Concorde
F2	Webercol flex comfort C2S1 · Weberjoint
F3	Tollens Idrotop / Seigneurie Evolutex
R1	Terreal / Edilians · ou SOPREMA toiture

RÉFÉRENCES DE CONCEPTION

NF C 15-100 (2024) · NF DTU 60.1/60.11 · DTU 20.1 · 61.1 · RE2020 · Eurocodes

Le repère de chaque équipement renvoie à cette nomenclature. Plans coordonnés : architecture, réseaux et finitions.

Option gaz : cuisson



COLONNES : EU/EV Ø100 et VMC dans gaines communes. Chaque logement possède son Linky, ses nourrices et son tableau. Réseaux sanitaires superposés aux R+1/R+2.

Solution principale : PAC + cuisson électrique · option gaz NF DTU 61.1 · cuivre EN 1057

Cotes en mètres · épaisseurs des parois représentées · repères W / D

SPÉCIFICATIONS / MATÉRIAUX

E1	Legrand Dooxie / Céliane · prises 2P+T
E2	Nexans H07V-U / U-1000 R2V
E3	Schneider Resi9 / Acti9 · protections
E4	DDR 30 mA · types A/F · PE continu
E5	Philips CoreLine LED · DCL / IP44 / IP65
L	Phase brun · retour noir · 1.5/2.5/6 mm²
N	Neutre bleu · section identique à L
PE	Vert-jaune · terre / équipotentialité
P1	Comap MultiSkin · Ø16×2 / Ø20×2 / Ø26×3
P2	Nicoll PVC · EU Ø40/50 · EV Ø100
P3	Jacob Delafon Odéon Up / Porcher
P4	Grohe Eurosmart / Hansgrohe Talis
H1	Atlantic Alféa / Daikin Altherma
H2	Thermor Aéromax · ECS / DHW
V1	Aldes EasyHOME Hygro / InspirAIR
S1	Porotherm GF R20 Th+ · 500×200×299
S2	Ytong Compact 20 · 625×200×250
S3	Fabemi B40 / Alkern BC20 · 500×200×200
I1	Isover GR32 / Knauf · Placo BA13
W1	K-Line KL-BC / Technal SOLEAL
W2	DV 4/16 Ar/4 FE · warm-edge · Ug 1.1
F1	Marazzi / Porcelanosa / Atlas Concorde
F2	Webercol flex comfort C2S1 · Weberjoint
F3	Tollens Idrotop / Seigneurie Evolutex
R1	Terreal / Edilians · ou SOPREMA toiture

RÉFÉRENCES DE CONCEPTION

NF C 15-100 (2024) · NF DTU 60.1/60.11 · DTU 20.1 · 61.1 · RE2020 · Eurocodes

Le repère de chaque équipement renvoie à cette nomenclature. Plans coordonnés : architecture, réseaux et finitions.

Technologies, qualité et gammes de finition

UNE OFFRE POUR CHAQUE PROJET ET CHAQUE BUDGET

Accessible et Essentiel pour les ménages actifs et les familles ; Premium pour les propriétaires, entreprises et investisseurs ; Prestige pour les villas et réalisations d'exception. Même exigence de coordination, de transparence et de qualité à chaque niveau.

BIM / Revit	Plans 2D coordonnés, nomenclatures, détection des collisions, quantités et versions. Livrables PDF/IFC.
Laser / drone	Relevé terrain, nuage de points et orthophoto ; implantation et suivi avant/après terrassement.
Préfabrication	Prédalles, escaliers préfabriqués et panneaux préassemblés pour optimiser les interfaces et délais.
RE2020	Simulation Bbio/Cep/DH et analyse carbone via logiciel réglementaire ; comparaison PAC, vitrage et protections solaires.
Smart home	Legrand Céliane with Netatmo ; villa : KNX SpaceLogic avec scènes, comptage et commandes locales.
PAC / solaire	Atlantic / Daikin, émetteurs basse température et panneaux PV avec onduleur Fronius ; suivi énergétique.
Suivi numérique	Journal chantier, photos géolocalisées, contrôles qualité, validations client et appels de fonds dans le portail.

CONTRÔLES DE RÉCEPTION

Essais eau/pression, rinçage, essais EU/EV, continuité PE, isolement, DDR, réglage VMC, mise en service PAC, dossier DOE et carnet d'entretien.

SPÉCIFICATIONS / MATÉRIAUX

E1	Legrand Dooxie / Céliane · prises 2P+T
E2	Nexans H07V-U / U-1000 R2V
E3	Schneider Resi9 / Acti9 · protections
E4	DDR 30 mA · types A/F · PE continu
E5	Philips CoreLine LED · DCL / IP44 / IP65
L	Phase brun · retour noir · 1.5/2.5/6 mm²
N	Neutre bleu · section identique à L
PE	Vert-jaune · terre / équipotentialité
P1	Comap MultiSkin · Ø16×2 / Ø20×2 / Ø26×3
P2	Nicoll PVC · EU Ø40/50 · EV Ø100
P3	Jacob Delafon Odéon Up / Porcher
P4	Grohe Eurosmart / Hansgrohe Talis
H1	Atlantic Alféa / Daikin Altherma
H2	Thermor Aéromax · ECS / DHW
V1	Aldes EasyHOME Hygro / InspirAIR
S1	Porotherm GF R20 Th+ · 500×200×299
S2	Ytong Compact 20 · 625×200×250
S3	Fabemi B40 / Alkern BC20 · 500×200×200
I1	Isover GR32 / Knauf · Placo BA13
W1	K-Line KL-BC / Technal SOLEAL
W2	DV 4/16 Ar/4 FE · warm-edge · Ug 1.1
F1	Marazzi / Porcelanosa / Atlas Concorde
F2	Webercol flex comfort C2S1 · Weberjoint
F3	Tollens Idrotop / Seigneurie Evolutex
R1	Terreal / Edilians · ou SOPREMA toiture

RÉFÉRENCES DE CONCEPTION

NF C 15-100 (2024) · NF DTU 60.1/60.11 · DTU 20.1 · 61.1 · RE2020 · Eurocodes

Le repère de chaque équipement renvoie à cette nomenclature. Plans coordonnés : architecture, réseaux et finitions.